



## APA City Apartments - Ihr Zuhause fürs Alter

Seit 1994 ist der Pflegedienst APA - ein Familienbetrieb - ein vertrauenswürdiger Begleiter für Senioren und feiert sein 30-jähriges Jubiläum. Im Jahr 2021 haben wir unser Angebot erweitert und bieten nun 23 exklusive Seniorenwohnungen in der Sandstraße 13 in Gladbeck an, die APA City Apartments genannt werden.

Das Besondere an den APA City Apartments ist, dass nicht nur Wohnungen angeboten werden, sondern ein sorgenfreies Lebensumfeld im Herzen von Gladbeck geschaffen wurde. Diese Servicewohnungen ermöglichen es den Bewohnern, ihre Unabhängigkeit zu bewahren, ohne auf den optionalen Pflegedienst im Haus verzichten zu müssen.

Die Vorteile dieser Wohnungen sind zahlreich.

- ⇒ Jede Wohnung ist mit einer modernen Einbauküche ausgestattet,
- ⇒ verfügt über Fenster mit Dreifachverglasung für hervorragende Isolierung und
- ⇒ bietet angenehme Fußbodenheizung sowie
- ⇒ elektrische Rollläden und ein
- ⇒ großes Bad mit ebenerdiger Dusche.
- ⇒ Zudem werden Böden und Treppen regelmäßig gereinigt,
- ⇒ der Winterdienst wird übernommen und
- ⇒ die Außenanlage gepflegt -

alles dank des kostenlosen Hausmeisterservices.

Das Angebot umfasst auch

- ⇒ eine SAT-Anlage und



Familie Aydin (Mitte) mit dem gesamten Team des APA-Pflegedienstes

Wir bieten Ihnen Stationäre Pflege und Kurzzeitpflege.



Seniorenzentren



# SICHER, GEBORGEN UND ZU HAUSE.

Elisabeth-Brune-Seniorenzentrum

Enfieldstraße 243 • 45966 Gladbeck

Fon: 0 20 43 - 40 30 • sz-gladbeck@awo-ww.de

Mehr zu uns unter: [www.awo-ww.de/Seniorenzentren](http://www.awo-ww.de/Seniorenzentren)



- ⇒ die Nutzung der gemütlichen Gemeinschaftseinrichtungen, darunter ein geräumiger Gemeinschaftsraum und eine einladende Terrasse.
- ⇒ Parkplätze stehen ebenfalls zur Verfügung.



Ein weiteres Highlight ist die Barrierefreiheit der Wohnungen und der Aufzug, der den Zugang zu allen Etagen erleichtert. Jede Wohnung bietet außerdem Anschlüsse für Waschmaschine und Trockner sowie zusätzliche Kellerräume.

Der Pflegedienst im Haus sorgt für Sicherheit und Versorgung und schafft eine familiäre Atmosphäre. Selbst wenn keine Leistung in Anspruch genommen wird, kennt man sich und es entsteht eine Vertrautheit, die den Bewohnern ein zusätzliches Gefühl der Sicherheit vermittelt. Dieser Service ist optional und die Mieter sind nicht verpflichtet, ihn zu nutzen.

Die Lage der Anlage ist ideal, nur 350 Meter von der Stadt entfernt, mit kurzen Wegen zu Einkaufsgeschäften und Bäckern.



Die Wohnungen variieren von Ein- bis Zweizimmer-Apartments, weisen Größen zwischen 35 und 66 qm auf und sind perfekt auf die Bedürfnisse von Senioren zugeschnitten, einige mit einem Balkon.

### Kontaktinformationen:

Webseite: [www.apa-aydin.de](http://www.apa-aydin.de)

E-Mail: [info@apa-aydin.de](mailto:info@apa-aydin.de)

Telefon: 02043/929525

Erfahren Sie mehr über die APA City Apartments und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin. Wir freuen uns darauf, Ihnen Ihr neues Zuhause zu zeigen.

**APA City Apartments -  
wo sorgenfreies Wohnen zur Realität wird.**

**Yusuf Aydin**



Huriye Aydin  
Inhaberin  
PDL

Yusuf Aydin  
Vermietung  
und Verwaltung

Yasin Aydin  
PDL

Cem Aydin  
Verwaltungs-  
leitung



### Beratung und Hilfe zu den Themen:

- **Arbeitsunfall**
- **Hinterbliebenenrecht**
- **Kriegs- und Wehrdienststopfer**
- **Opfer von Gewalttaten**
- **Rentenrecht**
- **Schwerbehindertenrecht**
- **Sozialhilfe/Grundsicherung**
- **Sozialversicherung**

**Beratung jeden Montag  
von 09:00 Uhr bis 15:00 Uhr  
oder nach Vereinbarung  
(0209 155220)**

**Fritz-Lange-Haus, Friedrichstr,7  
1. Etage, Raum 6  
Fahrstuhl vorhanden**

**1. Kreisvorsitzender Günter Hacker  
Telefon 02043 786098**